

Comune di Tortona (Alessandria)

**Avviso di bando di vendita, mediante asta pubblica, di impianti e reti per il servizio di distribuzione del gas naturale.**

Il Comune di Tortona (C.so Alessandria,62 -15057 Tortona (AL) Tel. 0131-8641, Fax 0131-811411) intende procedere, in nome e per conto di A.T.M. S.p.A. in liquidazione, mediante asta pubblica, all'alienazione dell'impianto di distribuzione e misura del gas naturale (impianti e reti per il servizio di distribuzione del gas naturale) compreso nel patrimonio di A.T.M. S.p.A. in liquidazione ed ubicato nel territorio comunale di Tortona.

Gli impianti e le reti oggetto del presente bando dovranno essere conservati nella loro attuale destinazione d'uso ai sensi dell'art. 828 cod. civ.

In sede di gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale da parte dell'ATEM di cui fa parte il Comune di Tortona saranno stabilite le porzioni di impianto per le quali è eventualmente prevista la devoluzione gratuita ai sensi dell'art. 7 del D.M. 12.11.2011, n. 226, il regime giuridico delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria rispetto alle opere di ampliamento della rete e degli impianti, nonché le ulteriori regole e condizioni di pertinenza della gara dell'ATEM, senza che l'aggiudicatario possa in alcun modo eccepire l'inapplicabilità di dette regole e condizioni alle reti e agli impianti oggetto del presente bando.

Le reti e gli impianti oggetto del presente bando sono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi, tra cui, in particolare, quello di non essere sottratti all'uso a cui sono destinati.

Si precisa che le reti e gli impianti oggetto di vendita sono attualmente in uso alla Società ASMT Servizi Industriali S.p.A. in forza di contratto di affitto di azienda del 29.12.2005 per l'esercizio delle attività relative ai servizi pubblici afferenti produzione, trasporto, trattamento e distribuzione del gas.

Base d'asta: € 5.530.194,00 (Euro cinquemilionicinquecentotrentamilacentonovantaquattro/00), valore dei cespiti determinato con criterio RAB, ovvero valore del capitale investito netto come riconosciuto dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas alla società di distribuzione.

Cauzione provvisoria: € 276.509,70(Euro duecentosettantaseimilacinquecentonove/70).

L'asta si tiene nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73, comma 1, lettera c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

Per la descrizione dettagliata dei beni posti in vendita nonché per quanto comunque non specificato nel presente avviso, si rinvia al Bando integrale di vendita, che disciplina la presente procedura di gara, pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente nonché disponibile sul sito Internet [www.comune.tortona.al.it](http://www.comune.tortona.al.it).

Le offerte di acquisto, unitamente alla documentazione richiesta nel bando integrale di vendita, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Tortona – c.so Alessandria nr. 62, *entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 16 luglio 2012*.

Apertura buste, in seduta pubblica, il giorno martedì 17 luglio 2012, alle ore 11,30, presso la sede

comunale di c.so Alessandria n. 62, in Tortona.

Aggiudicazione a favore del concorrente che abbia presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, con esclusione delle offerte in ribasso sul prezzo a base di gara.

Oneri e spese relativi al trasferimento (rimborso spese perizia e di pubblicazione bando, spese contrattuali, imposte, tasse...) sono previsti a carico dell'aggiudicatario. Per informazioni: Settore Segreteria Generale (tel: 0131.864212 – 0131.864228 – 0131.864283)

Tortona, 8 giugno 2012

Il Segretario Generale  
Alessandro Parodi